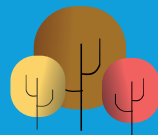


ANASIRI
PAYAP

满满的幸福





ANASIRI PAYAP

以谷仓风格为设计理念
独立式别墅和半独立式别墅两种户型
让您享受**简约**的生活
和不多不少的**温暖与幸福**

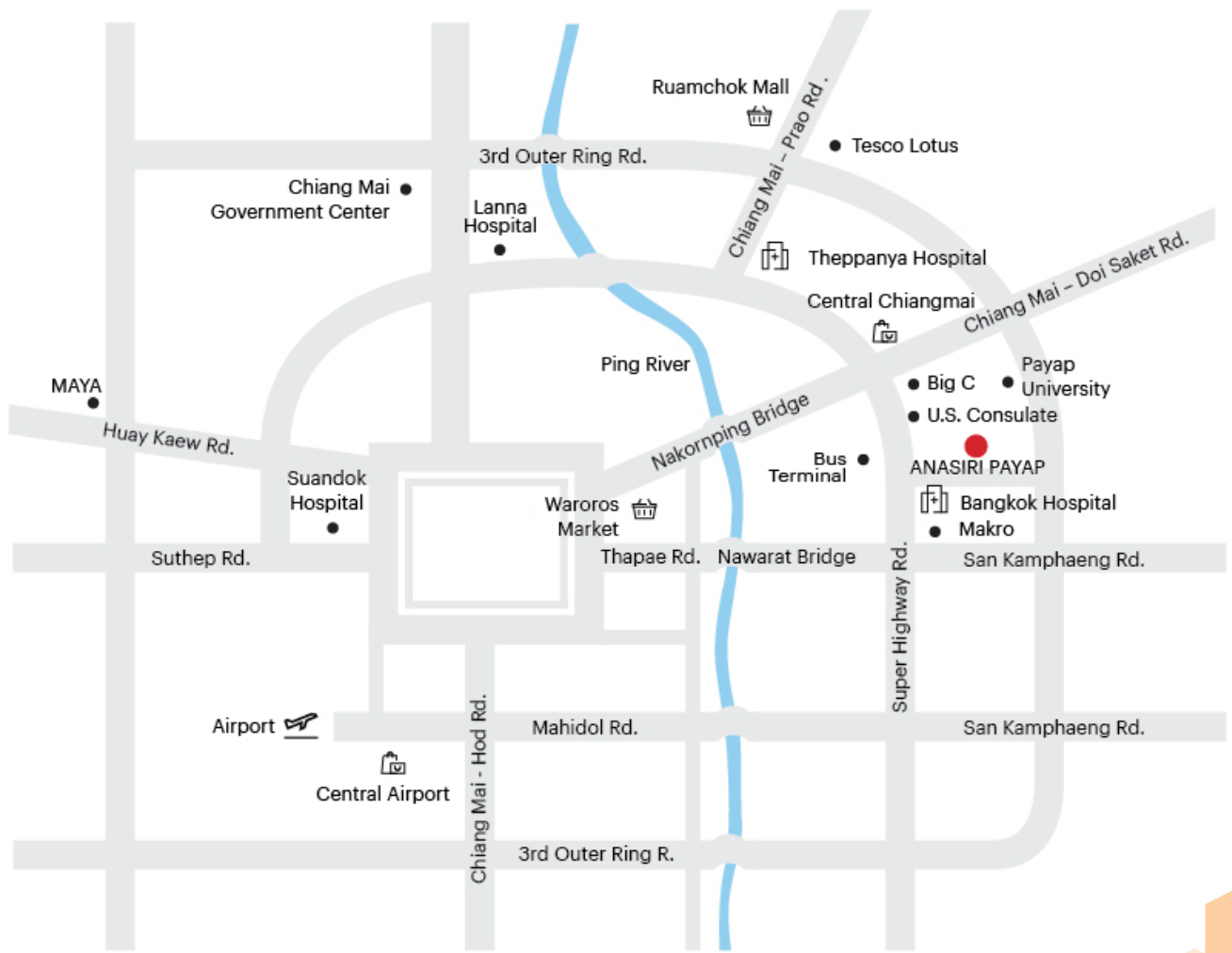
刚刚好

FEEL
JUST
RIGHT

新式别墅住宅

既匹配刚刚好的生活理念
又让您的生活丰富多彩
休息区 办公区
都不多也不少
美感与实用相结合
每天都感到满满的幸福





生活方式

Big C Extra超市清迈店
迪卡侬
Makro量贩超市
尚泰假日百货清迈店
Big C超市Don Chan店
瓦洛洛市场
JJ集市
MAYA商场

0.7千米
1.3千米
1.7千米
1.9千米
5.0千米
5.1千米
7.8千米
10.8千米

教育机构

清迈西北大学
清迈Wachirawit学校
Dara Academy私立学校
清迈王子皇家学院
Unity Concord国际学校
清迈Varee学校
Montfort蒙福学院
清迈大学

1.0千米
1.1千米
2.9千米
3.6千米
5.7千米
5.8千米
5.9千米
11千米

交通

清迈客运站
清迈国际机场
宁曼路

2.0千米
10.0千米
10.9千米

医疗中心

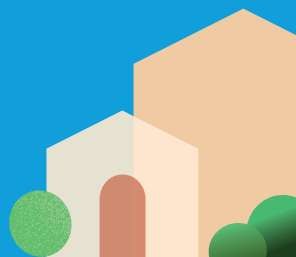
曼谷医院清迈分部
清迈麦考密克医院
Theppanya医院
兰纳医院

1.3千米
3.0千米
3.3千米
8.8千米



项目信息

项目名:	ANASIRI PAYAP
项目位置:	Nong Pa Khrang Sub-district, Mueang Chiang Mai District, Chiang Mai
项目类型:	两层独立及半独立式别墅
项目占地:	约33548平方米
总户数:	101户
占地面积:	151.2-320平方米
使用面积:	145-235平方米



房型

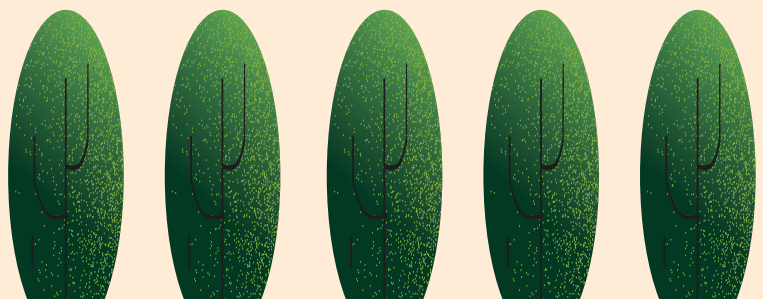




GLEN II

半独立式别墅

占地151.2平方米起
使用面积145平方米







1ST Floor



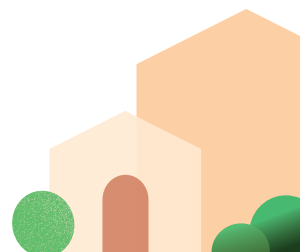
2ND Floor

 4室

 1厨房

 3卫

 2停车位



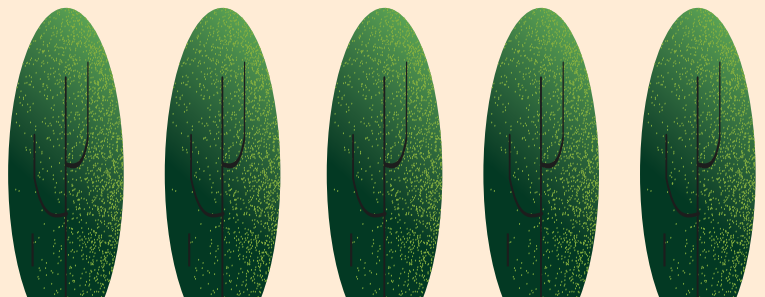


DALE

独立式別墅

占地208平方米起

使用面积156平方米





1ST Floor



2ND Floor

🛏 4室

🍳 1厨房

🚽 3卫

🅑 2停车位



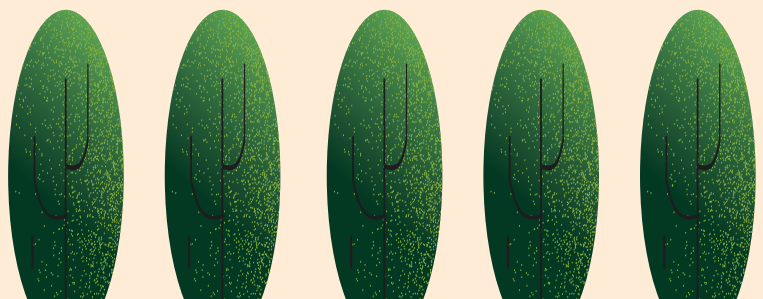


LARK

独立式别墅

占地240平方米起

使用面积235平方米






1ST Floor



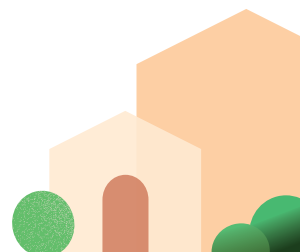
2ND Floor

 4室

 1厨房

 4卫

 3停车位





丰富多样的公共区域



大面积住户俱乐部
可欣赏夕阳美景



健身房
配备各类健身设备



花园及大面积绿色空间
令人心情舒畅



儿童益智乐园



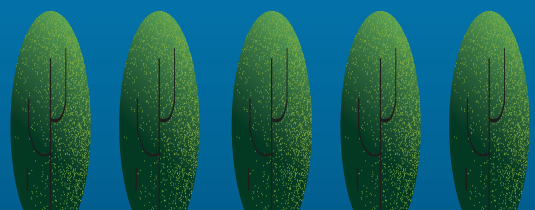
盐水系统游泳池
配备儿童浅水区



LIV-24
安保技术



SANSIRI BACKYARD
有机蔬菜花园



多种安防技术 给您带来时刻安心



SECURITY HOME AUTOMATION

别墅自动预警系统
在门窗意外开启时发送警报
还可以在手机app上远程操作



24小时全天安防



CCTV闭路监控及视频分析
精密监控每个可疑动向



实时巡逻
安保人员实时定点巡逻



RFID感应
车身上安装特定装置实现自动进出



VMS访客记录系统
采用VMS访客记录系统，更快更准确





Project Owner: Sansiri PLC. Company's registered no. 0107538000665. Head office : 59 Soi Rim Khlong Phra Khanong, Phra Khanong Nuea, Vadhana, Bangkok 10110. Registered capital(THB) : 20,343,625,722.40 Paid up capital(THB) : 15,925,734,822.40 (as of date 3 Feb 2022). The President : Mr. Apichart Chutrakul. The Project : Anasiri Payap Chiangmai, Land title deed no. 6272 approximately area 20 Rai, Located at Nong Pa Khrang Sub-district, Mueang Chiang Mai District, Chiang Mai. 5% of selling area will be Common area. The land and building will be mortgaged and processed to submit the building permission. Construction started in January 2023 and common area facilities expected to be completed in December 2025 with images and atmosphere.

